

צבא הגנה לישראל

צו מס' _____

צו בדבר תכנון ערים כפרים ובניינים (יהודה והשומרון) (מס' 418),
התשל"א-1971

צו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (תיקון מס' _____) (יהודה
ושומרון) (מס' _____), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותי כמפקד כוחות צה"ל באזור, והואיל ואני סבור כי הדבר נחוץ לצורך הממשל התקין
והסדר הציבורי, אני מצווה בזאת כאמור:

הוספת סעיף 7יב 1. אחרי סעיף 7יא לצו בדבר תכנון ערים כפרים ובניינים (יהודה והשומרון) (מס' 418),
התשל"א-1971, יבוא:

"פיצול של תכניות (א) הופקדה תכנית תכנון מפורטת מכוח סעיף 24(1) לחוק וטרם
הוחלט על ידי מוסד התכנון לתת תוקף לתכנית בהתאם לסעיף
24(6), רשאי מוסד התכנון אשר הורה על הפקדתה להורות על
מתן תוקף לחלק ממנה (להלן לעניין סעיף זה - התכנית
המפוצלת).

(ב) מוסד תכנון לא יורה על מתן תוקף לתכנית המפוצלת, אם לא
היה מורה על הפקדתה של התכנית המפוצלת כתכנית מפורטת
מכוח סעיף 24 לחוק).

(ג) הוגשה התנגדות בעניינה של תכנית בהתאם להוראות סעיף 24
לחוק ולאחר שניתנה החלטת מוסד התכנון פוצלה התכנית
למספר תכניות, תחול החלטת מוסד התכנון בהתנגדות על כל
אחת מן התכניות המפוצלות, אלא אם קבע מוסד התכנון
אחרת.

(ד) פוצלה תכנית כאמור בסעיף קטן (ג) לעיל, או לאחר תום
התקופה להגשת ההתנגדויות כנגד התכנית מבלי שהוגשו
התנגדויות כנגד התכנית, יהא מוסד התכנון מוסמך לתת תוקף
לכל אחת מהתכניות המפוצלות, ובלבד שמתקיימים התנאים
הקבועים בסעיף קטן (ב) לעיל וכן כי ההחלטה למתן תוקף
לתכניות אלה תעשה לא יאוחר מחמש שנים מעת מתן ההחלטה
הסופית של מוסד התכנון בהתנגדויות או מעת תום התקופה
להגשת התנגדויות, לפי המאוחר שבהם, אלא אם קבע מוסד
התכנון אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

(ה) סבר מוסד התכנון, לאחר פיצול תכנית כאמור בסעיף קטן (ג),
או לאחר תום התקופה להגשת ההתנגדויות כנגד התכנית, כי
ישנו מקום לאפשר הגשת התנגדות כנגד התכנית המפוצלת, בין
אם הוגשה התנגדות כאמור ובין אם לאו, רשאי מוסד התכנון
להורות על פרסום התכנית המפוצלת שנית לחודש ימים לשם
קבלת התנגדויות."

2. **תשריר והוראות מעבר**
- (א) תכניות שפוצלו על ידי מוסד התכנון המוסמך, ופורסמו לתוקף לפני מועד כניסתו לתוקף של תיקון זה, יעמדו בתוקפן.
- (ב) תכניות שפוצלו על ידי מוסד התכנון המוסמך לפני מועד כניסתו לתוקף של תיקון זה, ואשר טרם ניתן להן תוקף, יראו אותן כאילו פוצלו בהתאם להוראות סעיף 1 לעיל, ויחולו עליהן ההוראות המפורטות בסעיף 1 לעיל.
- (ג) תכניות כאמור בסעיף קטן (ב), אשר ממועד פיצולן חלפה תקופה העולה על התקופה המרבית, המפורטת בסעיף 1 לעיל, בגדרה ניתן להמשיך בקידומן מהשלב אליו הגיעה התוכנית - יופקדו מחדש ויחולו עליהם הוראות (1)24 לחוק לפי העניין.
3. **תחילה ותחולה**
תחילתו של צו זה במועד חתימתו והוא יחול לגבי כל תכנית שטרם פורסמה למתן תוקף כאמור בסעיף 1.
4. **שם**
צו זה יקרא : צו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (תיקון מס' __) (יהודה והשומרון) (צו מס' _____), התשפ"א-2021.

אלוף מפקד יהודה	תמיר כוחות	ידעי צה"ל באזור ושומרון
-----------------	------------	-------------------------

התשפ"א _____
2021 _____