



החוק בארצות ערב

3

לקט של חוקים ירדניים

קובץ נא'

בהוצאת
מפקדת
פ"צ"ר
תשל"ד 1974

תוכן העניינים

תקנות עיריית (יעבד)

<u>תקנה</u>	<u>התוכן</u>	<u>העמוד</u>
1 - 2	כללי	1
3 - 40	הקמה מיבנים וסלילת	
	רחובות ומדרכות	3
41 - 76	שווקים ציבוריים	12
77 - 87	הגנה אזרחית ופיקוח	
	על מקומות ציבוריים	17
88 - 108	מניעת מפגעי חברואה	18
109 - 120	הוראות כלליות	

אנו אל הוסיין הראשון מלך הממלכה הירדנית ההאשמית
בהתאם לסעיף (41) לחוק העיריות משנת 1955
ועל - פי החלטת מועצת השרים מיום 9/4/1961
מצווים בהתקנת התקנות הבאות:

תקנות מספר (25) משנת 1961
תקנות עיריית (יעבד)
הוצאו בהתאם לסעיף (41) לחוק העיריות
מספר (29) משנת 1955

1. תקנה אלו תיקראנה (תקנות עיריית יעבד משנת 1961),
ותיכנסנה לתוקפן ביום פירסומן בעיתון הרשמי.

2. תקנה זו - למונחים ולביטויים הבאים תהיינה הפירושים המיועדים
להם להלן מלבד אם הכתוב מחייב פירוש אחר.

א. - הביטוי - "שלט" ו - "מודעה" פירושו כל מודעה
התלויה על בית מגורים, משרד או מקום עסק של אדם וכוללת
את שם אותו אדם בלבד או סוג עבודתו, מקצועו או מלאכתו
שבהם הוא מתעסק באותו נכס, או פירוט המטרה האחרת
שלשמה משמש הנכס, או שם אותו אדם עם פירוט או מודעה
בזו וכוללת כל סימן, בתיב חרוט או מודעות כתובות או
חרוטים אשר תלויות על הקירות החיצוניים לנכס כלשהוא
בהן יפורט סוג העבודה, המקצוע או המלאכה שבהם עוסקים
באותו נכס.

ב. - המונח - "סלילת רחובות" - פירושו הפירח אדמת הרחוב
ומילוי התורים הנמצאים בו, ישור שטחו, רצופו, כיבושו, הפירה
תעלות לסילוק מימיו העליונים וכולל גם העבודות הדרושות
על מנח להשוות את מפלס הרחוב עם מפלסי הרחובות הסמוכים
מבחינת השיפוע והמפלס, הקמת ושינוי קירות מגן וקירות
גבולות וביצוע עבודות כלשהן בנכס הגובל לרחוב הנחשבות
להכרחיות בכדי לסלול את הרחוב וכך כולל כל הרחבה הנעשית
בצידי הרחוב מבלי משים לשטה וכמות ההרחבה.

ג. - הביטוי - "מיבנה" - פירושו כל מיבנה מאבן, מביטון
מלבנים, מברזל, מעץ, מפה או מכל חומר אחר וכולל גם
יסודות כל מיבנה כזה, או כל קיר מקירותיו, גגו, ארובתו,
אולמו, מרפסתו או קורניסו או דבר השייך לו או כל הלק

א. " הודעה" - כל הודעה או תמונה או ציור או מודעה
או כל צורה המוצגים במקום ציבורי כלשהו
על גבי קיר או עץ או זכוכית או מתכת או
כל כלי קולנועי המוצג במקום ציבורי
להוציא מכלל זה בחי טעסועים ציבוריים
המורשים בהתאם למקובל.

ב. " לוח" - שלט של מודעה הקבוע על מקום מגורים של
אדם כלשהו או משרד או מקום עבודתו,
והכולל את שם אותו אדם בלבד, או סוג
עבודתו, מקצועו או כל מסרה אחרת שהיא
שהנכס משמש אותה או ציור של אותו אדם
יהד עם הבהרה או הודעה כזאת.

ג. " מקום ציבורי" - כל דרך או רחוב או כביש או מעבר
או גן ציבורי או סמטה או מגרש ציבורי
שהזכות בידי הציבור ללכת בו וכן כל
מקום תפוס וכל גשר או מידרכה או גדר
או לוח מודעות או פירסומים.

ה פ ר ק ה ש נ י

ה ר ח ו ב ו ת ה כ ב י ש י מ ו ה מ ד ר כ ו ת

תקנה מס' 3 המועצה תהיה אחראית עבור סלילת רחובות וכבישים
הקמתם אחזקתם ושמירה על יופיים בתוך שטח העירייה.

תקנה מס' 4. כאשר תחליט המועצה על הקמת רחוב ציבורי זו הפעם הראשונה
אזי ייחשבו בעלי הנכסים השוכנים ברחוב זה כחייבים
להשתתף בהקמתו, המועצה תיקבע את שיעור השתתפותם
הריאלי והצודק בהוצאות, הוצאות אלה יחולקו בין בעלי
הנכסים לפי אורך חזית הנכסים השייכים להם והגובלים
עם אותו רחוב.

תקנה מס' 5 כל ההוצאות אשר תקבע המועצה שיש לגבות אותן מבעלי
הנכסים ע"פ תקנות אלה חשולמנה אל קופת המועצה.
המועצה רשאית לגבות, מראש מבעלי הנכסים סכום בשיעור
שלא יעלה על 20% מההוצאות המשוערות והשאר יחולק,
בין בעלי הנכסים לאחר סיום העבודה בהשלומים שייקבעו
על ידי המועצה. התנאי הוא שיש לשלם תוך תקופה שלא
תעלה על שנתיים.

תקנה מס' 6. ההוצאות המגיעות מבעלי הנכסים ע"פ תקנות אלא תיגבנה בדרך אשר בה ניגבים המסים והאגרות המגיעות למועצה.

תקנה מס' 7. באם יש צורך למסור הודעה או מסמך, ע"פ תקנות אלה, לבעלי נכס שמקום מגוריו בלתי מזוהה או שלא קיימת אפשרות להודיע לו באופן אישי, אזי רשאית המועצה לפרסם את ההודעה הזאת או המסמך באחד העיתונים המקומיים, והודעה זאת תיחשב חוקית כעבור שלושים יום מתאריך פירסומה.

תקנה מס' 8. האדם ייחשב אחראי על הפעולות אשר הוא מבצע אותן באופן פרטי או באמצעות משרתו או אחד מבני משפחתו החי עימו או באמצעות אדם שיופה כוחו על ידו אפילו אינו מועסק אצלו.

תקנה מס' 9. כל הנזכרים להלן ייחשבו כמבצעי עבירות.

א. מי שבנה או הקים קיר או גדר או עמוד או כל מכשול אחר ברחוב כלשהו או בכל חלק ממנו.

ב. כל מי שכיסה או סתם צינור כלשהו או תקלה הנמצאת ברחוב ציבורי כלשהו.

ג. כל מי ששם ארגז או חבילה או סחורה או חפצים אחרים ברחוב כלשהו או שאותו אדם היה גורם לכך שחפציו אלה יושארו ברחוב בצורה המונעת מפועלי הניקיון מלבצע את תפקידיהם והמפריעה לתנועת הציבור ברחוב וזאת בנוסף לזמן המשוער לנשיאת אותם ארגזים או או סחורות או חפצים או פריקתם.

תקנה מס' 10. א. ראש המועצה, או ממלא מקומו, רשאי לסלק מכשול כלשהו וליגבנה את כל ההוצאות שיוצאו לסילוק החפץ מהאדם אשר הציבו. כמו כן רשאי ראש המועצה או ממלא מקומו, לפרסם צווי המורה לאדם הנ"ל לסלק את אותו מיכשול מהרחוב הציבורי.

ב. אין בסעיף זה דבר המונע מהמועצה מלהרשות, בכתב, להקים מבנה זמני במקום כלשהו במשך החגים והטקסים.

ב. - המילים (שינוי או החלפה) אינן כוללות החלפה
רעפים או קישוט הקירות או טיוחם או שימוש בטיט
או בכל חומר אחר למניעת דליפות מים מהתקרה או
מהקירות או תיקון כל צלח, חלון או מרפסת או סידור קיר
או צביעת החיכת עץ או ברזל במיבנה או בקירותיו, או
חידוש ריצפת הבית בביטון או בעץ או בבلاטות בפנים
המיבנה או בכל מרפסת מסופחת אליו.

תקנה 4 - מועצת העירייה השאית, לפני מתן הושיטון המוזכר בתקנה
הקודמת, לדרוש ומצאה התוכניות והשרטוטים ופירוט
היאור העבודה העומדת להיעשות.

תקנה 5 - מועצת העירייה השאית להוציא צווים הנוגעים לעניינים
דלהלן בנוגע לכל מיבנה חדש או הוספה לכל מיבנה קיים:

א. - החומרים שיש לשחמש בהם לשם בניית כל קיר חיצוני,
יסוד, גג, ארובה או כל חלק חיצוני, של מיבנה כלשהוא
או כל חלק פנימי ממנו במידה וזה קשור בחוזק אותו מיבנה.

ב. - הצעדים שיש לנקוט בהם לגבי התעלות, הביבים, גג
המיבנה או כל רחבה או מקום שבכל מיבנה או מסביב לו
או בנספחיו.

ג. - בארות, בתי שימוש, וביבים ומקומות לאפר ונהרות במיבנה
או בנספחיו.

ד. - צעדים שיש לנקוט בהם למניעת שריפות במיבנה.

ה. - השטח הבולט של כל מרפסת או מיתקן אחר במיבנה
הפונה לרחוב הגובל לו.

ו. - איורור ואמצעי תברואה למיבנה באופן כללי במידה
והוא משמש למגורים או למטרות אחרות כלשהם שלשמן הוקם
אותו מיבנה.

תקנה 6 - אסור להקים מיבנה חדש או להוסיף למיבנה קיים באופן
שיחרוג מחוכנית הקובעת רוחב הרחוב הגובל לאותו מיבנה
או לאותה הוספה.

תקנה 7. - למועצת העירייה הסמכות להוציע צווים להבטחת ביצוע כל חיקון או שינוי הנעשה במיבנה קיים באופן שיבטיח חוזק כל הקירות, יסודותיו, גגו, אורבוחותיו חלקיו החיצוניים, אמצעי איורורו. כמקובל וסדורי התברואה שבו.

תקנה 8. - כאשר הורסים מיבנה או חלק ממנו הגובל לרחוב בכדי להקימו מחדש, אין לבנות המיבנה מחדש אלא על פי תוכנית שלפיה ייקבע רוחב הרחוב הגובל לאותו מיבנה.

תקנה 9. - מועצת העירייה רשאית לאסור את השימוש במיבנה כלשהוא שאינו טוב למגורים עד שיוקם מחדש או עד שיתוקן באופן שהיא כשיר למגורים.

תקנה 10. - אסור לשום אדם להפזר בור סופג או באר לפני קבלת רשיון לכך מאת המועצה.

תקנה 11. - על כל אדם שרוצה להקים מיבנה חדש או לעשות חיקון או שיקום או ברוך במיבנה ישן או לערוך שינויים במיבנה קיים או לקדוח באר או להקים בדר, או להפזר בור שופכין או בור סופג, בהחום עירונית יעבד, לונגיש בקשה לוועדת התכנון המקומית על מנת להעניק לו רשיון לכך, ועליו לצרף לבקשתו ארבע מפות בהן יפורט סוג המיבנים המיועדים להקמה בתנאי שהבקשה תוגש במחש על גבי טופס שייקבע על ידי מהנדס העירייה ולשאת את חתימת בעל המיבנה.

תקנה 12. - אסור להתחיל בפעולות ההקמה והבנייה לפני קבלת רשיון העבודה חייבת להתבצע בהתאם לתנאים המפורטים ברשיון ובהתאם לתוכניות המאושרות.

תקנה 13. - מבלי לפגוע בהחייבויות המוטלות על בעל המיבנה על פי כל חקיקה או חוק שבתוקף על בעל המיבנה.

א. - לנקוט בכל הצעדים הדרושים כדי להגן על האנשים והפועלים העובדים בבניה, מהחומרים הנופלים ומהנזקים העלולים לנבוע ישירות מפעולת הבנייה, ובנוסף לכך יהיה אחראי על בטחון הפועלים העובדים בהקמה ובבנייה ועל כל נזק שיוסב לכל אדם או פועל במהלך העבודה. כתוצאה ממחדלו בנקיטת הצעדים הדרושים. כפי שנוזכר לעיל, בתנאי שיהחשב בהוראות כל חקיקה או חוק שבתוקף בעניין זה.

ב. בתי-הכנסת יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
והכנסות המועמדות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

ג. ג. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
על-פי כלל המועמדות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

ד. ד. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

ה. ה. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
במקרה של אי-הצטרפות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
התנאי (400) יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
התנאי יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

ו. ו. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
על-פי כלל המועמדות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

ז. ז. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
על-פי כלל המועמדות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

ח. ח. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
על-פי כלל המועמדות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

ט. ט. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
על-פי כלל המועמדות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

י. י. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
על-פי כלל המועמדות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

יא. יא. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
על-פי כלל המועמדות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

יב. יב. לראשונה יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים
על-פי כלל המועמדות יבואו לראשונה להצטרף לרשימת המועמדות. חומרים

250 פילס לכל פתח	ו. - אגרת פתיחה או הכרבת פתחי הלונות או דלתות בקירות חוץ ופנים או בקירות יסוד
סכום גלובאלי של 500 פילס	ז. - אגרת ביצוע שינויים פנימיים במיבנה קיים
סכום גלובאלי של 250 פילס	ח. - אגרה מינימלית לרשיון
תיגבה מחציה האגרה שנגבחה קודם לכן	ט. - אגרת חידוש רשיון בנייה
סכום גלובאלי של 250 פילס	י. - אגרת בקשת רשיון בנייה

תקנה 16. - עבור בנייה מוספת למיבנים קיימים תגבינה או חן אגרות כעבור המיבנים הישנים.

תקנה 17. - בעת שינוי מיבנה כלשהוא מסוג אחד לסוג אחר, ישלם בעל המיבנה אגרה השווה להפרש שבין שני שיעור האגרות המוטלים על שני הסוגים, במידה ואגרת הסוג של המיבנה זה לאחר השלמת פעולת השינוי הוא יותר גבוה מאגרת הסוג הקודם.

תקנה 18. - תוקף הרשיון הוא לשנה מיום הוצאתו, ואם לא הושלמה הבנייה חוץ אותה תקופה, יחודש הרשיון בכל עת הבא לאחר אותה תקופה במידה וחידושו אינו נוגד את תקנות הבנייה שבתוקף בעת בקשת החידוש.

תקנה 19. - מיבנים המקומים על ידי הממשלה או העירייה וכן מקומות פולחן ציבוריים יהיו פטורות מתשלום אגרה כלשהיא.

תקנה 20. - ראש העירייה ינקוט בצעדים הדרושים על מנת שהמהנדס או כל אדם או אנשים אחרים בעלי כשירות יבדקו מזמן לזמן את המיבנים שהם במצב מסוכן ולאחר מכן מוטל על המהנדס או על האדם או על האנשים אשר עשו את הבדיקה להגיש דו"ח למועצה בו יחוו את דעתם, באם המיבנים מסוכנים או לא ועל בעל כל מיבנה לנקוט בצעדים כדי לשמור

על מנחהו על מנת שיהיה במצב שיבטיח את שלום הדיירים
בו ואת הציבור ויהא אחראי על החזקת הנכס במצב תקין.

תקנה 21. - א. - באם התברר למועצה שמיבנה כלשהוא במצב מסוכן,
כתוצאה מהדו"ח שהוגש על ידי המהנדס או על ידי האדם או
האנשים אשר עשו את הבדיקה, תחליט המועצה על נקיטת
צעדים מידיים בכדי לתמוך בו בעמודי עץ או התקנת גדר
מסביב לו על מנת להגן על הציבור מהסכנה, לאחר מכן
תימסר לבעל ולדייר הודעה בכתב לפיה עליהם לנקוט מיד
בצעדים שיפורטו בהודעה.

ב. - באם נמנע הבעל או הדייר שנמסרה לו ההודעה בנקיטת
הצעדים שפורטו בהודעה, תוך חמישה ימים מתאריך מסירת
אותה הודעה אליו או באם לא נמצא הבעל או הדייר, תנקוט
המועצה בעצמה בצעדים מידיים אשר תראה אותם לנחוצים בכדי
למנוע סכנה, או על ידי הריסת המיבנה, או על ידי
תיקונו או בכל דרך אחרת.

ג. - בעת בצוע עבודה כלשהיא באופן שאינו לפי הוראות
המועצה, כפי שפורטו בהודעה, ושאינה המועצה להודיע
בכתב לאדם שבצע אותה עבודה או לבעל או לדייר בה
חייבו לנקוט בצעדים שיפורטו בהודעה, ובאם לא יפעל
בהתאם להודעה תוך התקופה הקבועה בה, ושאינה המועצה
להורות למהנדס לנקוט בצעדים הדרושים לכך.

תקנה 22. - באם השגיח המהנדס שמיבנה כלשהוא במצב המאיים בסכנה
מידית על דייריו או על הציבור, ושאי ראש העירייה
להוציא צו בנעילת אותו מיבנה מיד, ובאם לא ינקוט
בעל המיבנה בצעדים שדרש המהנדס בנקיטתם מיד, או
כתוצאה מאי מציאת הבעל האמור, או מסיבה אחרת כלשהיא
רשאי ראש העירייה להורות למהנדס בנקיטת צעדים מידיים
אשר יראם לנחוצים בכדי למנוע סכנה או על ידי הריסת
המיבנה או תיקונו או בכל דרך אחרת.

תקנה 23. - כל ההוצאות שחישא בהן המועצה על מנת לבצע את הצעדים
הנזכרים בתקנות (21 ו-22) לתקנות אלו, ישולמו על
ידי הבעל ורשאית המועצה לגבות אותן הוצאות כפי
שהיא גובה את מסי והיטלי העירייה.

תקנה 24. - המהנדס, או כל אדם מורשה בכתב, מראש העירייה, רשאי להיכנס לכל מיבנה, לאחר מתן הודעה סבירה לכך, על מנת לבצע הוראות פרק זה מהתקנות.

תקנה 25. - המועצה תהא אחראית על סלילת רחובות ציבוריים, החזקתם ותכנונם בתחום שטח שיפוט העירייה, על-פי כל תוכנית אב או תוכנית מפורטת שבתוקף.

תקנה 26. - א. - בעלי הנכסים הנמצאים בתחום שיפוט העירייה יהיו חייבים, בעת סלילת רחוב בפעם הראשונה, בתשלום חלק מהוצאות סלילת הרחובות הגובלים עם נכסיהם.

ב. - המועצה זכאית לקבוע את שיעור השתתפות בעלי נכסים בהוצאות הנזכרות לעיל, על שיעור שיראהו לצורך בתנאי שאין לחייב את הבעלים בתשלום יותר מחמישים אחוז מסך הכל ההוצאות. הוצאות אלו תחולקנה בין הבעלים באופן יחסי לאורך חזיתות נכסיהם הגובלות עם הרחוב הציבורי.

תקנה 27. - כל ההוצאות והיסלי התכנון שייקבע לגבייה על ידי המועצה או על ידי ועדה התכנון המקומית, מאת בעלי הנכסים, בהתאם לתקנות אלו, או בהתאם לחוק תכנון ערים וכפרים, ישולמו לקופת העירייה. המועצה זכאית לגבות מבעלי הנכסים מראש שיעור שלא יפחת מעשרים וחמישה אחוזים מאומדן ההוצאות ואילו היתרה תשולם לאחר השלמת העיבוד והסלילה.

תקנה 28. - באם לא עיבדה המועצה וסללה את הרחוב תוך שישה חודשים מתאריך ההחלטה שאושרה בנידון זה, עליה להחזיר את אשר גבתה מבעלי הנכסים הגובלים לרחוב.

תקנה 29. - א. - ייראה כעובר על הוראות תקנות אלו כל מי:

1. - בונה, מחקיץ, מקים או משאיר קיר, גדר, עמוד או כל מכשול אחר בכל רחוב או בכל חלק ממנו, או

2. - מכסה או מעכב זרימה בתעלה פתוחה או בביב הנמצאים בכל רחוב ציבורי, או

3. - משליך ארגז או חבילה או חומרים אחרים כלשהם בכל רחוב. או גורם להשלכתם בו. באופן המונע מפועלי העירייה מלנקות בו או מעכב בעדם מלעשות כן או משבית או מעכב תנועת התעבורה ברחוב לזמן יותר מהדרוש באופן סביר, בכדי להטעין או להוריד אותו ארגז או טובין או חומרים.

ב. - באם התברר באחד המקרים שארגז, חבילה, טובין או חומרים אחרים כלשהם הועברו ממיבנה או מקרקע והושלכו לרחוב ציבורי בניגוד לתקנה זו, ייחשב מהזיק אותו מיבנה או אותה קרקע כעובר את העבירה עד שיוכיה את ההיפך.

ג. - אין בתקנה זו אשר ימנע את המועצה מלהרשות בכחב להקים מיבנים זמניים בכל רחוב בימי חגים וחגיגות ציבוריות.

תקנה 30. - אסור לשום אדם להשליך חומרי בנין כלשהם בכל רחוב או לחפור בור או הפירה בו, אלא לאחר שיקבל היתר בכתב לכך מאת ראש העירייה: אותו היתר חייב לכלול תנאים שיש להם בעת השלכת אותם חומרים או הפירת אותו בור או הפירה. עם ציון השטח שיהיה דרוש ומשך תוקף ההיתר.

אם מוענק היתר כזה, לאדם כלשהוא, עליו להקים גדר מגן מסביב לחומרים או לבור או לחפירה ויבטיח את האנשים מהסכנה העלולה להיות באופן שישיביע את רצון המועצה או את הפקיד המורשה מטעמה ומוטל על אותו אדם גם לשים מסביב למה שנזכר אור מספיק במשך הלילה באופן שישיביע את רצון המועצה או הפקיד המורשה מטעמה.

תקנה 31. - באם לדעת המועצה קיים מיבנה, באר הפירה או כל מקום אחר במצב המסכן את הציבור, כתוצאה מאי חיקונו חיקונו מספיק או למציאת פגם באחזקתו או בגידורו או בכל סיבה אחרת ישלח ראש המועצה התראה בכתב לבעל הנכס בה יחייבו בדברי מנע או בהקמת גדר מסביבו מיד בצורה שתרחיק את הסכנה הנובעת ממנו ומוטל על הבעל לבצע את הוראות ההתראה בתוך החקופה שהיקבע על ידי ראש העירייה.

תקנה 32 - באם הוסב לאחד הרחובות הציבוריים או לחלק ממנו נזק פחאומי שנגרם שלא במזיד כתוצאה מחפירות שבוצעו בקרקע סמוכה למיכנה, רשאית המועצה לחקן אותו נזק ולגבות כל ההוצאות שתישא בהן בנושא זה מבעל הקרקע שבה בוצעו החפירות.

תקנה 33 - באם מצאה המועצה שמדרכה כלשהיא, או חלק ממנה, המהווה חלק נרחוב, לא רוצף באבני שפה או לא רוצף בכלל, או לא נחפרו בו תעלות ולא הותקנו בו ביבים, כפי שחראה המועצה לנכון, רשאית המועצה לשלוח התראה בכתב לבעלי הנכסים או האדמות הנמצאים במקביל לאותה מדרכה או חלק ממנה, או לבעלי הנכסים והאדמות הסמוכים, בה ישיל עליהם לרצף את המדרכה באבני שפה, ליישרה, לרצפה ולחפור תעלות וביבים ברחוב תוך התקופה שתיקבע בהתראה ובאופן ולפי החומרים שתיקבע המועצה.

תקנה 34 - באם לא הוחל בעבודה תוך התקופה הקבועה בהתראה, או שהוחל בה והופסק לתקופה העולה על ארבעה עשר יום, רשאית המועצה להשלים את העבודה בעצמה באם נראה הדבר לנכון ולהטיל על הבעל לשלם את ההוצאות שהוציאה המועצה.

תקנה 35 - הבעלים ישלמו את מלוא הוצאות סלילת המדרכה ביחס לאורך חזיתות נכסיהם, ולפי השיעורים שתיקבע המועצה, ובאם נמנעו מהחשלוים ייגבה מהם באופן שנגבים המסים וההיטלים המגיעים למועצה.

תקנה 36 - רוחב דרך המכוניות בכל רחוב יהיה כפי שתיקבע המועצה.

תקנה 37 - באם חפץ אדם לסלול מדרכה גובלה לנכסו בשטח שיפוט העירייה, חייב להגיש בקשה בכתב על כך למועצה על מנת לקבל רשיון. הרשיון יכלול, באם יוענק, הוראות המועצה בנוגע לשיטת סלילת המדרכה או חלק ממנה לפי הרשיון ואת החומרים שיש להשתמש בהם בסלילה.

תקנה 38 - המועצה תיגבה סכום של עשרה פילס לכל מטר מרובע מהמדרכה המתכווננים לסלול (בהנאי שלא הפחת האגרה מחמש מאות פילס). לשם הוצאת הרשיון הנזכר בתקנה (30) לתקנות אלו.

תקנה 39 - מועצת העירייה רשאית לקרוא או לקרוא מחדש בשם רחוב כלשהו מהרחובות הנמצאים בשטח שיפוט העירייה ורשאית היא או נציגה להתקין לוחות בשם אותו רחוב על הוויית החיצונית לכל נכס הגובל לו או לחלק ממנו באופן שיראה לנכון.

תקנה 40 - המועצה רשאית להסיר לוחות כלשהן הנושאות את שם הרחוב ושהוקנו ללא היתר ממנה.

פ ר ק ש נ י ש ו ו ק י מ צ י ב ו ר י י מ

תקנה 41 - בעיר "יעבד" יוקמו שווקים למכירת ירקות ופירות ומצרכים של דברי חלב וכד' המצרכים במקומות המיועדים למטרה זו לפי החלטה מהמועצה שתפורסם בעיר.

תקנה 42 - אסור לשום אדם למכור או להציע למכירה בסיסונות או בקמעונות פירות, ירקות או דברי חלב כלשהם בתחום העירייה פרט למקומות המיועדים לכך.

תקנה 43 - מועצת העירייה תיגבה עבור הירקות והפירות לסוגיהן השונים אגרה בשיעור של 40% מערכן.

תקנה 44 - מועצת העירייה תיגבה עבור מה שיימכר או יוצע למכירה מהמצרכים דלדהלן בשווקים הציבוריים את האגרות המפורסמים על ידם:

א. - תמרים דחוסים, תמרים, דגים, דגים מלוחים ומיובשים, עורות, צמר, כותנה, סובין, עצי הסקה, טחינה, צלחות חרס, מחצלות, סלים, קש, חציר, סמנה, דבש, דבש תמרים, סיד, פחם, חלב, לבן, חמאה, מלח, גזוז, יין משומר. עוף וביצים. אחוזים 2%

ב. - תבן וחבואה לסוגיה השונים. 3%

ג. גבינה לבנה שמן זית. 1,5%

ד. - פסולת זיתים 50 פילס לסוג

ה. - קמח 15 פילס לכל

50 קילוגרם

- תקנה 45- המועצה תיגבה מאת המוכר אגרה בשיעור של שניים וחצי אחוזים מערך כל בהמה הנמכרת בתחום העירייה ובעת החלפת בהמה באחרת תיגבה אגרה משני הצדדים בשיעור של ערך הבהמה המוחלפת.
- תקנה 46- אסור על שום אדם להעמיד דוכן, שולחן או סככה במקום כלשהוא או ברחוב ציבורי בתחום העירייה אלא לאחר קבלת רשיון מאת המועצה.
- תקנה 47- המועצה תיגבה אגרה שנתיית בגובה של חמש מאות פילס עבור רשיון דוכן, שולחן או סככה כלשהם התופסים מקום העולה על שני מטרים מרובעים.
- תקנה 48- המועצה תיגבה מאת הקונה ישירות או באמצעות בא כוחו אגרה בשיעור של שלושה אחוזים מערך כל הנכסים הניידי ודלא ניידי אשר נמכרים בדרך מכירה פומבית בשטח שיפוט העירייה.
- תקנה 49- המועצה תיגבה את האגרות דלהלן עבור הבהמות הנשחטות בתחום העירייה.
- | | |
|----------------------------|----------|
| א. - עבור כל ראש צאן או עז | 40 פילס |
| ב. - עבור כל ראש בקר | 100 פילס |
| ג. - עבור כל ראש גמלים | 200 פילס |
- תקנה 50- מועצת העירייה או מורשה יבדוק ויסמן בחותמת את כל המשקלות, המידות והמודדים המשמשים בענייני מסחר בתחום שיפוט העירייה.
- תקנה 51- מועצת העירייה תיגבה אגרה שנתיית בשיעור של עשרים פילס עבור סימון בחותמת כל משקל, מידה או מודד ואגרה שנתיית בגובה מאה פילס על כל סט של משקלות, מידות או מודדים הנבדקים.
- תקנה 52- אסור לשום אדם להשתמש במשקל, מידה או מודד למטרות מסחר בתחום העירייה אלא אם סומנו בחותמת העירייה ושילם אגרה.
- תקנה 53- המשחמש במשקל או במידה שלא נבדקו או סומנו בחותמת מטעם מועצת העירייה, ייחשב כאילו עבר על הוראות תקנות אלו.

תקנה 54 - מועצת העירייה תיגבה אגרה שנתיח עבור כל שלט או מודעה המוצגים בתחום שיפוט העירייה אגרת רשיון לשלט אומודעה תוערך על בסיס שטחה ובשיעור של המש מאות פילס לכל מטר מרובע בתנאי שהאגרה המינימלית לא תפחת ממאתיים פילס, ותיגבה אגרה כפולה עבור שלט או מודעה על שתי פנים.

תקנה 55 - אסור לתלות שלט או מודעה ברחוב, בדרך ציבורית בסימטה, ברחבה או בכיכר או לתלותם על נכס באופן שיפגע בתנועת התעבורה או יסתיר את הראייה.

תקנה 56 - שמות וכתובות בתי מסחר, נכסים, מקומות מסחר או מחזיקיהם הכתובים על דלתות או על הוטריונות יהיו פטורים מהאגרות הקבועות לפי תקנות אלו.

תקנה 56 - המועצה זכאית לעמיד לוחות עץ, במקומות שתראה אותם לנכון, בתחום שיפוט העירייה, בכדי להציג מודעות ופירסומים עליהן.

תקנה 57 - אסור להציג מודעה או פירסום כלשהם בתחום שיפוט העירייה, פרט על הלוחות שהועמדו על ידי המועצה.

תקנה 58 - הרוצה להציג מודעה או פירסום כלשהם על הלוחות שהועמדו על ידי המועצה, חייב להגיש למועצה עותק מאותה מודעה או פירסום ולשלם את האגרות הקבועות.

תקנה 59 - האגרה החלה על מודעה או פירסום שרוצים להציג תיקבע על בסיס שטח אותה מודעה או פירסום בשיעור של (100) לכל מטר מרובע בתנאי שלא תפחת האגרה המינימלית מחמישים פילס לכל שביע.

תקנה 59 - מודעות ופירסומים השייכים למשרד כלשהוא ממשרדי הממשלה או העירייה יהיו פטורים מחלום האגרות, יהיו פטורים גם המודעות והפירסומים השייכים למוסדות צדקה אשר יאושר פיטורים על ידי מועצת העירייה.

תקנה 60 - מועצת העירייה רשאית מזמן לזמן לקבוע את השיעור המקסימלי לכל סוגי מיפרכי מזון, או לכל סוג מהם, אשר יימכר בסיטונות או בקמעונות בתחום שיפוט העירייה.

ולנלוט בצעדים שתראה אותם לנכוך לשם מניעת זיוף
ולהשמיד את המקולקל מהם.

תקנה 61. - כאשר קובעת המועצה מחיר למצרך מזון כלשהוא, תפרסם
על המחירים במודעות שתוצגנה במקומות שתיקבע. ואסור
לשום אדם למכור מצרך כלשהוא ממצרכי המזון שהוגבל
מחירם, במחיר גבוה מהמחיר שקבעה המועצה; כמו כן
אסור למכור מצרך מזון כלשהוא אשר נחשב על ידי
המועצה כמקולקל או כמזויף וזכאית היא להחריפו
ולהשמידו לאחר הצגתו בפני רופא משרד הבריאות וקבלת
אישורו לכך.

תקנה 62. - מוכר מצרך מזון כלשהוא חייב לתלות במקום גלוי במקום
עסקו או על דוכנו רשימת המחירים בה יפרט בבהירות
את מחיר כל סוג מסוגו מצרכי המזון כפי שנקבעו או
ייקבעו על המועצה מזמן לזמן.

תקנה 63. - אסור לשום אדם לעבוד כסבל או כמשקה או כמצחצח
נעליים או כנושא סל או חריטת חותמות או צלם או
מוכר עיתונים או רוכל נודד בתחום שיפוט העירייה
אלא אם היה מורשה לכך מטעם המועצה.

תקנה 64. - מועצת העירייה היגבה אגרה שנתיית בעבור הוצאת רשיון
לפי השיעורים הבאים:

	<u>פילם</u>
רשיון סבל	250
רשיון מנקה	250
רשיון מוכר עיתונים	250
רשיון מצחצח נעליים	250
רשיון חוקק חותמות	500
רשיון צלם	500
רשיון רוכל נודד	500

תקנה 65. - ראש העירייה רשאי לבטל כל רשיון שהוענק עפ"י תקנה
(64) לתקנות אלו מבלי לפרט את הסיבות.

תקנה 66. - אסור לשום אדם בין שהיה נושא רשיון, לפי תקנה (64)
לתקנות אלו, ובין שלא, להשתמש בעגלת הובלה לגבי עסקו,
פרט אם היה מחזיק ברשיון שהוענק מטעם המועצה המרשה
להשתמש בה.

תקנה 66. - המועצה חגיגה אגרה שנתית בגובה של חמש מאות פילס עבור רשיון לעגלה הובלה ורשאית המועצה לבטל אותו רשיון בכל זמן מבלי לזמק את הסיבות.

תקנה 67. - אסור לשום אדם לנסוע באופניים או בתלת אופניים שאינם ממונעים, בתחום שיפוט העירייה, פרט אם האופניים היתה מורשית בהתאם להוראות תקנות אלו ועליו לוחית מספר שהוצאה לגביו, והחלוייה מאחור המושב באופן שתחליט עליו המועצה.

תקנה 68. - על כל אדם הרוצה להשיג רשיון ולוחית מספר לאופניים או לתלת אופניים, להגיש בקשה על כך למועצה, המועצה תוציא לאותו אדם רשיון עם לוחית מספר בעת תשלום אגרת שנתית בגובה חמש מאות פילס.

תקנה 69. - אסור להעביר רשיון אופניים שהוצא לפי התקנה הקודמת מאדם לאחר אלא בהסכמת המועצה, ובעת ביצוע העברה זו תבצע המועצה את התיקונים הדרושים בפרטים הרשומים ברשיון.

תקנה 70. - אסור לשום אדם לרכוש כלב בתחום שיפוט העירייה אלא אם כן הורשה הכלב ונשא לוחית מספר בצווארו שהוצאה על ידי המועצה.

תקנה 71. - המועצה חגיגה אגרה שנתית בגובה מאה פילס עבור כל רשיון ולוחית מספר המוצאים בהתאם לתקנה הקודמת.

תקנה 72. - פועלי המועצה יעבירו נבלות הבהמות ויקברו או ישרפו אותן; המועצה זכאית לגבות אגרה שלא תעלה על חמש מאות פילס מבעלי הובלה תמורת הוצאות ההתפטרות ממנה.

תקנה 73. - מועצת העירייה רשאית להסדיר את המלאכות והתעשיות שבשטח שיפוטה ולקבוע רובעים לכל סוג מהן ולפקח על מקומות העסק המטרידים את המנוחה והפוגעים בבריאות.

תקנה 74. - אם לדעת המועצה מופעלת מלאכה או תעשייה במקום עסק או ברחוב העלולה לפגוע בבריאות הציבור או הגורמת הטרדה למנוחת השכנים, רשאית לדרוש מכל אדם העוסק באותו מלאכה או תעשייה, לעבור לרחוב או לרובע שנקבע על ידי המועצה לשם הפעלת אותה מלאכה או אותה תעשייה בו.

תקנה 75. - בית משפט השלום רשאי לצוות על כל אדם לא נענה לדרישת העירייה, כנזכר בתקנה הקודמת, לעבור ממקום עסקו למקום האחר שייקבע על ידי המועצה, במידה והוצב בפניו החלטת המועצה הכוללת הכרחיות העברתו והשתכנוע שופט השלום שמקום דומה למקום עסקו נמצא ברובע או ברחוב שאליו נדרש לעבור ושהעברתו לאותו מקום אינה גורמת לו נזק גדול.

תקנה 76. - מועצת העירייה רשאית למנוע חניית מכוניות ברחוב כלשהוא הנמצא בשטח שיפוט העירייה, או בכל חלק ממנו או שתבביל ותסדיר את חניית המכוניות ברחוב האמור או בהלק ממנו לפי צו או מודעה שיוצגו באותו רחוב או באותו חלק, כמו כן זכאית המועצה לגבות אגרות מבעלי המכוניות כפי שתיקבע.

ו פ ק ש ל י ש י

הגנה אזרחית ופיקוח על מקומות ציבוריים

תקנה 77. - מועצת העירייה תקיים פיקוח על אמצעי ההגנה האזרחית בתחום שיפוט העירייה בשיתוף עם הרשויות המוסמכות.

תקנה 78. - מועצת העירייה רשאית להקים מקלטים אשר תראה אותם כדיושים להגנה מהתקפות אוויר וזאת או על חשבונה הפרטי או במקום הבעלים אשר נמנעים מהקמתם.

תקנה 79. - מועצת העירייה זכאית לגבות הוצאות כלשהן אשר עלולה להוציא על הקמת מקלטים מאת הבעל, לאחר מסירת הודעה על ההכרח בהקמתם והימנעותו מלעשות כן.

תקנה 80. - מהנדס העירייה הוא שיפקח על הקמת מקלטים פרטיים וציבוריים והבעלים יפעלו בהתאם להוראותיו והוראות הרשויות הרשמיות המוסמכות.

תקנה 81. - העובר על הוראות כלשהן שהוצאו עליו בנוגע להכרח בהקמת מקלט או פעל בניגוד והוראות, יהיה צפוי לעונש וחייב בחלום ההוצאות שתחייב המועצה להוציאן במקומו.

תקנה 82 - המועצה חכמה כל השריפות שתתלקחנה בשטח שיפוט העירייה באמצעות קבוצת כיבוי שתורכם למטרה זו.

תקנה 83 - מועצת העירייה תיגבה את האגרות וההוצאות שתחליט עליהן מזמן לזמן תמורת כל פעולה שתבוצע לכיבוי שריפות.

תקנה 84 - מועצת העירייה תקיים שמירה על המוסר ועל הנימוסים, תמנע את הזנות, תסגור כל מקום חשוד ותביא את האחראים למשפט.

תקנה 85 - מועצת העירייה רשאית, לפי החלטות שתאושרנה מזמן לזמן, לפקח על מטעדות, בתי קפה, מועדונים, בתי מרזח, בתי שעשועים, בתי קולנוע, מקומות בידור אחרים והסדרתם, קביעת זמני פתיחתם וסגירתם והסלת וגביית היסלים על מכירת כרטיסים.

תקנה 86 - מועצת העירייה תוציא הוראות מזמן לזמן אשר תראה אותן כדרושות לביצוע הוראות התקנה הקודמת ומסירתם לאחראים של המקומות הנזכרים בכדי להיות כפופים להן ועל מנת להקפיד בשמירת המוסר והנימוסים הציבוריים.

תקנה 87 - כל עבירה על ההוראות שתוצאנה מטעם מועצת העירייה, כפי שנוכר בתקנה הקודמת תחשב כעבירה עירונית וזכאית המועצה לסגור כל מקום עסק מהמקומות הנזכרים במקרה והאחראים עליהם אינם מבצעים את ההוראות שנמסרן להם.

פ ר ק ר ב י ע י

מ נ י ת מ פ : ע י ת ב ר ו א ה

תקנה 88 - דברים הבאים ייחשבו כמפגעי תברואה ומועצת העירייה זכאית להסירם.

א. - כל נכס שהוא (לפי דעת פקיד התברואה) מהווה סכנה לבריאות או מזיק או פוגע בה.

ב. - כל נכס שאין בו ביב או שביבו (לפי דעת פקיד התברואה) אינו מספיק לסילוק המים הדלוחים.

ג. - כל, בקחה, אורוה או אוהל המשמשים למגורים מבלו
שיהא בהם תנאים סאניטריים.

ד. - כל בריכה, הפירה, ביב, חעלת מים, בית שימוש,
משחנה, בור שופכין, אפיק, נחרה, בור, גדר, מיכל
אשפה או חצר מלוכלוך הפוגע בכריאות או המסכן או
המזיק לה.

ה. - כל בעל חיים הנמצא בהסגר באופן שהינו מסכן
או מזיק את הבריאות או פוגע בה, והבאת בעל החיים
למרעה בחצרות הציבוריים.

ו. - כל ערימה המזיקה לבריאות או מהווה סכנה או
פוגעת בה.

ז. - כל נכס או חלק ממנו שהינו צפוף באנשים באופן
המזיק לבריאות דייריו, או מהווה סכנה להם, בין
שדייריו הם בני משפחה אחת ובין שלא.

ח. - כל ביב, מנהרה, העלה, מרזב, צינור, מרזב במיבנה
שאינו ממלא את המטרה שלה יועד או הגורם נזק לאחרים
או הנשפך לרחוב הציבורי מגובה לעולה על חצי מטר.

ט. - כל ערימה מאיזה סוג שהוא שהושלכה במיבנה כלשהוא
או במקביל לו, במידה וגורם רטיבות לאותו מיבנה.

י. - כל צינור שופכין או צינור למים דלוחים או בור
שופכין או ביב סדוק או שבור או דלוף או סתום או
פגום בצורה כלשהיא, ויוצאים ממנו ריחות מבעייתים
או דולפת ממנו חכולתו.

כ. - כל חיבור פגום בצינור שופכין או ביב או בצינור מים
דלוחים או בחעלה או מנהרה

ל. - כל בור שופכין (שלא הוקם כדרוש בבור סופג), או
פתח לפיקוח שממנו דולפים המים ואינו מצוייד במכסה
ברזל שגקבעה לשימוש לשם מניעת כניסת יתושים.

מ. - כל מרזב או מרזב מי גשם המשמשים כצינורות
שופכין.

נ. - כל מרזב כמרזבי מי-גשם המחובר ישירות עם ומהרהכלשהיא או עם צינור למים דלוחים או עם ביב או בור.

ש. - כל פתח לביב הנמצא בפנים המיבנה בין שהיה מצוייד ברשת ובין שלא פרט לבית שימוש, לביב, למשתנה המצויידים ברשת כמקובל.

ע. - כל בית שימוש, ביב שופכין או פתח לביב שאינו מצוייד ברשת.

פ. - כל תנור או מוקד שאינו סופג כמות אפשרית של עשן היוצא מהתנור בעת הבעירה בלי להתחשב אם התנור או המוקד משמש למטרות מסחריות או למטרות אחרות.

צ. - כל ארובה שאינה גבוהה מספיק או שעולה ממנה עשן רב המעורר התמררות.

ק. - ניקוי שטיחים ומרבדים וכדומה מהסובין וניעורם ברחוב בין השעות שמונה בבוקר והשע בערב.

ר. - כל בית חרושת או ביה מלאכה שאינו מורשה ואינו מנוקה ואין בו איורור שיסלק תוך כדי העבודה את כל העשן, האדים, האבק וכדומה מהפגעים המזיקים לבריאות בכל האפשר או שהינו צפוף במהלך העבודה באופן המעמיד את הבריאות העובדים בפני סכנה או פגיעה.

תקנה 89. - אסור לשום אדם:

א. - להשליך או לשים לכלוך, אשפה, חומרים מבעיתים אחרים להשתין או לעשות את צרכיו בכל רחוב או חצר בתחום שיפוט העירייה.

ב. - להשליך אשפה או דברים אחרים בכל רחוב או חצר באופן שיזיק או יטריד את העוברים ושבים.

ג. - להשאיר או להשליך בכל רחוב או חצר כלים או מכונות מקולקלות או גרוטאות או אבנים או הריסות מיבנה וכדומה מהחומרים או שירשה בהשארת אותם חומרים או להשליכם בכל רח או חצר.

ד. - להשאיר בעל הילם בכל רחוב או לקשור אותו או להח
לו להסתובב בתחום שיפוט העירייה.

ה. - לשים או להשאיר חומרים או דברים אחרים בכל רחוב
או להרשות בהשגרתם או בהשלכתם או שירשה בהבלטת חומרים
או דברים אחרים מעל לרחוב, באופן שיפגע בבטחון ובחופש
התנועה בו, מבלי לקבל היתר בכתב על כך מאת ראש העירייה
או מאת הפקיד המורשה מטעמו או שיתיר בהמשכת מטרד זה
לחקופה ארוכה יותר מהתקופה שהותרה באותו היתר.

ו. - המחקיך או הגורם בהתקנת סככה, שמשיה, כיסוי, אוהל
או כל דבר אחר מעל לרחוב או מדרכה כלשהם או במקביל
להם מלבד אם אותה סככה, שמשיה, כיסוי, אוהל, או הדבר
האחר היה גבוה מעל לפני הקרקע בלא פחות משני מטרים
והצי

ז. - למתוח חוטים כלשהם וכדומה מהדברים מעל לכל רחוב או
יגרום למתיחתם מבלי לקבל רשיון בכתב לפי מאת ראש
העירייה.

ח. - להשימד עגלה, מרכבה או אופניים כלשהם בדרך לחקופה
ארוכה יותר מהתקופה הדרושה להטעין או לפרוק טובין מהם.

ט. - לסלול דרך כלשהיא או לגרום בעריכת חפירות בה מבלי
לקבל היתר בכתב מאת ראש העירייה או מאת הפקיד המורשה
מטעמו.

י. - להימנע מגידור חפירות כלשהן שעשה ברחוב או מלהתקיך
מאור בצד אותן חפירות לאחר שקיעת החמה בכדי להזהיר
את העוברים ושבים ואת נהגי המכוניות במיצוי החפירות בשטח
בשטח שהן תופסות.

כ. - להעיק עפיפון בכל רחוב או חצר, או להטיל זיקוקין
מעל לרחוב כלשהוא או לחוכו, או לכבות בזדון או באופן
בלתי חוקי מאור שהותקן להארת רחוב, או להזהיר את
העוברים ושבים או את הנהגים.

ל. - לרכוב על או להוביל בגשות סוס או בעל חיים אחר בכל
רחוב, או לדחוף או למשוך או לרכוב בכל מוכבה או
עגלה או אופניים מעל למדרכת רחוב כלשהוא.

מ. - לפגוע בכל סימן מסימני העירייה או במודעה ממודעותיה או בפנס רחוב או בעץ נטוע בצד כל רחוב או להסב נזק בכל דבר הנזכר לעיל או להשחיתו או לשנותו או למחוקו.

נ. - להפעיל או לגרום להפעלת כל גראמאפון, רדיו, מגביר קול וכדומה מהמכשירים באופן שיטריד את מנוחת האחרים.

ש. - להציג מופע תיאטרוני או שעשוע ציבורי בכל רחוב או רחבה.

ע. - לעמוד או לשבת או לשכב בכל רחוב באופן שיעכב את חופש התעבורה.

תקנה 90. - (א) באם השתכנע ראש העירייה או הפקיד המורשה מטעמו, על מציאת מטריד, לפי דו"ח שהוגש על ידי פקיד התברואה, יורה במשלוח הודעה לאדם שממנו נבע אותו מטריד על ידי מעשהו או מחדלו או על ידי התעלמותו, ואם נמשך המטרד כתוצאה מכך או שההודעה תישלח לבעל הנכסים שבהם נמצאים המפגעים במידה ונבצר למצוא את האדם הנזכר, ויטיל עליו להסיר את המפגע תוך התקופה הנזכרת בהודעה ובהתאם לשיטה המפורטת בה, וכן לבצע את כל העבודות הדרושות להסרת המטרד ולמנוע הישנותו.

(ב) החלטת ראש העירייה או הפקיד המורשה מטעמו, בנוגע למעשה שיש לבצעו, היא סופית. פירוש אותה עבודה יירשם בהודעה הנמסרת.

תקנה 91. - (א) באם המטרד נבע מאי קיום מיתקני ביוב או מפגם בהם ואם הנכס שבו נמצא המטרד אינו מאוכלס, תישלח ההודעה לבעל אותו הנכס.

(ב) באם המטרד נבע מרשלנות דייר הנכס או אי תשומת לבו ואם המשכיות המטרד נובע מכך, תישלח ההודעה לדייר אותו נכס.

(ג) באם לנכס קיים יותר מבעל אחד, מספיק לשלוח את ההודעה לאחד מהם.

(ד) באם דר בנכס יותר מדייר אחד, מספיק לשלוח את המודעה לדייר הידוע.

(ה) באם אין הבעל גר בממלכה בזמן הנידון, תישלח ההודעה לאדם שהינו באותו זמן בארצו בין שאותו בארצו מקבל שכר חמורה עבודתו ובין שלא; המיזופה כזה הנזכר לעיל יישב למטרות תקנות אלו כאילו בעל אותו נכס.

תקנה 92. - באם נבצר למצוא את האדם שגרם למטרד והתברר שקיום המטרד והמשכיותו אינו נובע ממעשה שנעשה על ידי בעל הנכס או מחזיקו, או כתוצאה מרשלנות או התעלמות מהם, רשאית המועצה להסיר את המטרד על חשבונה.

תקנה 93. - באם אין פועלים לפי ההודעה הנמסרה כדין, בהתאם לתקנות אלו, רשאית המועצה או הפקיד המורשה מטעמה כדין לבקש מבית משפט השלום לדרוש מאת העבריין להתייצב בפניו.

תקנה 94. - באם השתכנע שופט השלום שהמטרד עודנו קיים או שהמעשים שנדרשו בהודעה לא בוצעו בשלמותם באופן שיבטיח את אי הישנות אותו מטרד, רשאי בית המשפט אז להטיל קנס שלא יעלה על עשרה דינרים ואם נמשך ביצוע העבירה רשאי בית המשפט לפסוק חטולם קנס של דינר אחד עבור כל יום שבו נמשכת העבירה, ורשאי בית המשפט באותו זמן להוציא צו המהייב את העבריין לבצע את כל העבודות הדרושות המפורטות בהודעה. חוץ תקופה שיקבע באותו צו; ואם לא הושלמה העבודה בתום התקופה שנקבעה בצו, רשאי בית המשפט להורות למועצה או לפקיד המורשה מטעמה כדין לבצע אותה עבודה, וחיוב אותו אדם שאליו הופנה הצו לשלם את כל ההוצאות שהוציאה המועצה או אותו פקיד על מנת לבצע את הצו.

תקנה 95. - בכדי לקיים את כל תפקידיו הנוגעים לביצוע ענייני תברואה באיזורו והסרת המיטרדים ממנו, תהיה לפקיד התברואה סמכות להיכנס לכל נכס בעצמו או עם עוזריו, לאחר מתן הודעה בכתב לדייר הנכס, בה יודיעו על כוונתו להיכנס לנכס (כעבור עשרים וארבע שעות מהאריך ההודעה), ותהיה לו גם הזכות לחפור את הביבים ואת משחנות וכדומה ואם מצאם במצב טוב יכוסו באדמה ויחוקק הנזק שנגרם על חשבון המועצה, ואם נמצא פגם בביבים או נמצא שדרושים תיקון באופן אחר, רשאית המועצה לשלוח התראה בכתב לבעל הנכס או לדיירו בהתאם למקרה.

תקנה 96 - אין בתקנות אלו צדד יבצע את הפקיד התברואה
מלחמות עם השופט לו בעל הנכס או דיירו על קיום
מסודים על ידי מלוח סודר צוהרה אך אין הפקיד
הנזכר חייב במלוח צוהרה אחרת.

תקנה 97 - (א) באם הפקיד למועצה, לפי דו"ח שהוגש על ידי פקיד
הבריאות שאחד הטיבנים הקיימים הנמצאים בשפה שיפוט
הקירייה אינו מצוייד במספר מספיק של בתי שימוש או של
מיכלי שפה, וראוי רצח הקירייה או הפקיד המורה למעמו,
להתייב את בעל אותו נכס, על ידי הודעה, בכתב, להתקין,
הוך תקופה שהיקבע באותה הודעה, בתי שימוש במספר
מספיק, באווררים היטב ומצויידים בדלתות או במכסות
הדרושות וכמיכל שפה מהסוג המאופר העשוי מהומר מסיבי
ומצוייד במכסה סגורה היטב כאמר והיטיבים אותם מיכלים
להיות בכל עת במצב טוב שישיביע את רצון פקיד התברואה.

(ב) באם לא נעשה לפי דרישות ההודעה שנמסרה, וראית
המועצה בתום התקופה שנקבעה בה, להגיש בקשה לבית
המשפט בה יבקש להזמין את העברייך להתתייב בפניו
ורשאית המועצה גם לבצע בעצמה את העבודות הנדרשות,
מבלי לפנות תהילה לבית המשפט לשם קבלת הרשאה לכך.
ולקבל מהבעל בתורה את כל ההוצאות שהוצאו בקשר לכך
אם הוצאות אחרות כלשהן שהוצאו על מנת להוציא לפועל
את תוכן ההודעה.

תקנה 98 - אסור להפוך בור שופכין במרחק פחות מארבעה מטרים
מכל מיבנה או בפרהק פחות משמונה מטרים מכל מיכל
מים או באר ואסור להפוך בור שופכין סופג במקום כלשהוא
מהמקומות אלא לאהר אישור המועצה ובמקום ובצורה
שיקבעו המועצה או רופא הבריאות.

תקנה 99 - מוסל על כל אדם המעסיק פועלים להתקין שירותים כפי
שיראה פקיד התברואה לנחוץ כאשר ידרוש ממנו הפקיד
האמור ואם שירותים אלו היו זמניים יש להתקיןם במקום
שירדה עליו הפקיד.

תקנה 100 - על כל אדם שבבעלותו מיבנה או שגר בו ועל כל אדם
שבבעלותו מיבנה בלתי מאוכלס:

א. - להתזיק את אותו מיבנה על המקומות הסמוכים לו
ישירות נקיים.

ב. לנזק ולחסיר את הליכלוך, הזוהחה, האשפה,
או כל חומר אחר שהצטבר ויש התנגדות על הימצאם
בתוך מיבנים או סמוך להם וחייב להשליכם לתוך
כלי מצוייד במיכסה.

תקנה 101. חייב כל מחזיק מיבנה הנמצא בשטח שיפוט העירייה להחזיק
את הכלים שיידרשם פקיד החברואה כגון אשפה
ולהתקינם במקומות שייקבעו בהתאם להוראותיו ומוטל על
מחזיק המיבנה להחזיק את מיכלי האשפה במצב טוב
ולתקנם כאשר נפגעים ולהחליפם מזמן לזמן באחרים
בהתאם להוראות הפקיד ותוך התקופה שייקבע.

תקנה 102. אסור לשום אדם בתחום שיפוט העירייה להשליך או לזרוק
אשפה במקום כלשהוא פרט למיכלי האשפה המאושרים.

תקנה 103. כל מחזיק אורווה בתחום שיפוט העירייה חייב לנקוט
בצעדים בכדי לשים את פסולת האורווה לתוך מיכלים
מיוחדים שיועדו למטרה זו בתנאי שיהיו עשויים
בצורה ובגודל ומהחומר שייקבע פקיד החברואה.

תקנה 104. כל המחזיק מקום מסחרי בתחום שיפוט העירייה חייב
לנטוש בצעדים בכדי לשים את פסולת מלאכה שבה הוא
עוסק לתוך מיכלים מיוחדים שיוכנו למטרה זו.
בתנאי שיהיו עשויים בצורה ובגודל ומהחומר שייקבע
פקיד החברואה ולהתקין אותם במקום שייקבע על ידו.

תקנה 105. מוטל על כל מוביל אשפה או פסולת של אורוות או
מקומות מסחריים לנקוט בצעדים הדרושים למניעת זיהום
המדרכות או הדרכים ולהשהמש במכונות או במיכל
העשוי באופן שימנע דליפת הפסולת מכנו.

תקנה 106. (א) פועלי מועצת העירייה או מורשיה רשאים להיכנס
לעיתים סבירים, שייקבעו על ידי המפקח, להצר
מיבנה או מקום מסחרי או אורווה על מנת לאסוף
האשפה והובלתה בהתאם להוראות תקנות אלו.

(ב) מחזיק מיבנה, אורווה או מקום מסחרי חייבים להתקין
את מיכלי האשפה או הכלים המיועדים להסרת ואיסוף
הפסולת במקום קרוב להשגה יד פועלי מועצת העירייה.

תקנה 107 - המפקח וכל פקיד מפקידי העירייה רשאים להיכנס לחצר כל מיבנה או מקום מסחרי או אורווה לשם היווכחות מביצוע הנראות תקנות אלו.

תקנה 108 - פועלי מועצת העירייה או מורשיה יובילו כל הפסולת מהאורוות, במקומות מסחר ומבתי מגורים למקומות שתיקבע מועצת העירייה ובאישור רופא הבריאות; פסולת זו תהיה רכוש המועצה.

פ ר ק ח מ י ש י

ה ו ר א ו ת כ ל ל י ו ת

תקנה 109 - מלבד אם צויינה בהוראה מיוחדת בתקנות אלו:

א. - תוקף כל רשיון שהוצא על פי תקנות אלו יפוג ביום שלושים ואחד לחודש מרס מכל שנה.

ב. - באם הוצא רשיון בהתאם לתקנות אלו לאחר יום השלושים לספטמבר מכל שנה, תיגבה מחצית האגרה הקבוצה לרשיון.

תקנה 110 - מועצת העירייה זכאית להימנע מהוצאת רשיון כלשהוא לאיזה אדם וכן לבטל כל רשיון לאחר הוצאתו מהסיבות שחיראה אותן לנכונות ובשני המקרים זבאי האדם הניזוק לערער על החלטת המועצה בפני הממונה על מחוז אשר החלטתו תהיה סופית, ולא תוחזרנה אגרות כלשהן ששולמו לעירייה, בעקבות ביטול הרשיון, לאדם שהוצא לו.

תקנה 111 - המועצה תיגבה את האגרות דלהלן עבור המעשים הבאים:

א. - בעבור הוצאת עותק נאמן למקור מרשיון או מקבלה. 150 פילס

ב. - בעבור הוצאת כל תעודה או מסמך חתום בהותמת העירייה. 150 פילס

ג. - בעבור לוחית מספר המוצאת על ידי המועצה בהתאם לתקנות אלו. 100 פילס

תקנה 112. - (א) מועצת העירייה רשאית להחכיר כלשוק משווקי העירייה או להחכיר אגרות אחרות ולהתקשר בתנאים עם אנשים והברות לשם גביית אגרה כלשהיא שמזכות העירייה לגבוהה בהתאם לתקנות אלו וייחשב השלום האגרה לחוכרים כאילו נעשה למועצת העירייה

(ב) על כל חוכר של אגרות עירוניות כלשהן לשאת בעת מילוי הפקידו תעודה חתומה בחותמת העירייה וחתומת ראש העירייה לפיה הוא מורשה מטעם המועצה לגבות את האגרות שהחייב לגבות; החוכר חייב להמציא את תעודתו בעת דרישה

תקנה 113. - מועצת העירייה זכאית לגבות את ההוצאות ההיסלם והאגרות הנגבים, לטובת העירייה, בהתאם לתקנות אלו. באותו אופן שבו נגבים כספי העירייה על פי חוק העיריות.

תקנה 114. - מועצת העירייה זכאית להוריד מכל אגרה המוטלת בהתאם לתקנות אלו או לפטור ממנה כליל על מנת לעודד מוסדות ואגודות צדקה ותרבות ומועדוני ספורט או בהתחשב בעוני של האדם החייב.

תקנה 115. - מועצת העירייה זכאית לבצע כל עבודה שנדרש אדם כלשהוא לבצע, בהתאם להוראות תקנות אלו ונמנע מלבצעה, ולדרוש מאותו אדם בכל ההוצאות שנשאה בהן בהקשר לזה.

תקנה 116. - ההודעה, האזהרות, המודעה, הצווים ויתר המסמכים שחובה או זכות למסרם, בהתאם לתקנות אלו, ייחשבו שנמסרו כדין באם נמסרו ליד האדם שאליו מיועדים, או שהושארו במקום הידוע כמקום מגוריו האחרון, או שנמסרו במקור או בעותק מהם לכל אדם הנמצא בנכס, באם היו מיועדים למסירה לבעל הנכס או לדיירו, או לתלותם במקום בולט בנכס באם נבצר למצוא אדם בנכס שאפשר למסרם לו; ומותר לשלחם בדואר רשום, ואם נשלחו בדואר רגיל ייחשבו כאילו נמסרו בזמן הדרוש למכתב, הכולל את ההודעה, לאדם שאליו מיועדת, בהתאם מהלך הדואר הרגיל; ולהוכחת מסירה זו מספיק להוכיח שההודעה, ההתראה, המודעה, הצו או המסמך האחר

למענו לפי כמותם וכוונתם ונרשמו לפי סדר בספר המכתובים היוצאים על ציון ביטוי (ושלה בדרך רגיל) וכל הודעה או התראה שהיא להילקט לפי תקנות אלו לבעל הבית או לדיירי מותר למענו מבטיחם ביטוי (בעל או דייר) הנכנס מדינתם עם ציון עם הנכנס הנמנה יתה אורך בביתן עם כלשהו או הוציא אחר.

תקנה 77. (א) תקנות מעשה נוגד כל תקנה מתקנות אלו:

(ב) הוסמוע מלעשות מעשה בהתאם להודעה שהתקבלה

על ידי ראש העירייה לשם ביצוע ההודעה תקנות אלו, ונודע ממנו לעשות מעשה זה להודול ממנו אחר תקנות שיקבע ראש העירייה בהתאמה;

(ג) תקנות מעשה בניגוד להודעה שהוציא אלו, על ידי ראש העירייה, בהתאם להודעה תקנות אלו;

(ד) התפוגג או הפונע או הפענב פניה כלשהו מפקידי העירייה מלמלא את מפקידו, ויהאם בעגיה

עירונים ויהא צפוי, זה נמצא חייב, לקנס שאינו עולה על עשרה דינארים ויכול עליו קנס נוסף שאינו עולה על דינאר אחד לכל יום בו נכנסה העבירה.

תקנה 118. מועצת העירייה חייבה מבעל כל נכס בית, הנמצא בתחום שיפוט העירייה, אגרה שנתית בגובה של המיסים פילס שפורם המגמה בריאונים.

תקנה 119. כל המבצות הנזכרות לעבירה על תקנה כלשהי מתקנות אלו יוגשו לבית שפט מאלום בג' ינין לשם הכרעה בהן; הקוסום שיפלו בהתאם לתקנות אלו ישולמו לקופת עירייה יעבד.

תקנה 120. תקנות מועצה מקומית יעבד משנת 1954, וכל תקנות אחרים שהוראותיהן נוגדות לתקנות אלו, תהיינה בטלות, ותבאין שכל החוקים, ההסכמים והפעולות הנעשה על ידי מועצה. גוף או ועדה של המועצה המקומית יעבד, בהתאם להסכמים שהואאלו לאומה מועצה. גוף או ועדה על פי כל תקנות בתחלות, יהיו בטורף מן תקופת אותם חוקים או הסכמים והחולנה עליהם הוראות תקנות אלו עד לאותה תדה שזה תהייב.